



Visualisierung: DUPLEX Architekten, Zürich



WÜ LIMMATFELD, BAUFELDER K+L, DIETIKON

Bauherr

BEP Baugenossenschaft des eidgenössischen Personals, Zürich
NEST Sammelstiftung, Zürich

Architekt

DUPLEX Architekten, Zürich

Projekt

Neubau einer Wohnüberbauung mit einem Erdgeschoss, fünf Obergeschossen und einem Attikageschoss. Die drei nördlichen (Baufeld L) und die vier südlichen (Baufeld K) Wohnhäuser weisen je ein gemeinsames Untergeschoss mit Einstellhalle auf.

Bausumme

Baukosten BKP 1-9: 104 Mio. SFr.
Baugrube ca. 3.6 Mio. SFr.
Tragwerk/Fundation ca. 21 Mio. SFr.

Technische Daten

Geschossfläche GF 40'000 m²
Gebäudevolumen GV 126'000 m³

Ca. 220 Wohnungen

Ausführung

2017 - 2018

Ingenieurleistungen

Projektierung und Baukontrolle für Baugrube, Fundation und Tragwerk

Projektleiter

Stefan Köppel / Rahel Mäder

Besonderheiten

- Baugrube im Grundwasser
- Erstellung in unmittelbarer Nähe des höher liegenden Oberwasserkanals
- Kurze Bauzeit